

Stečajni upravitelj
LOVORKA JURANOVIĆ
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka
Gsm: +385 (0) 98 905 8659
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

Na posl.br. St-2697/2024

TRGOVAČKOM SUDU
U Z A G R E B U
Stalnoj službi u Karlovcu

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa St-2697/2024
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
CUBANO d.o.o u stečaju., OIB: 21181920822, Zagreb, Ulica Blaža Šošarića 10

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
o gospodarskom stanju položaju stečajnog dužnika
za izvještajno ročište dana 08. rujna 2026. godine

2x.-

Priloga: .-

1. UVODNI DIO

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnio je vjerovnik Republika Hrvatska dana 17.10.2024.g. navodeći da prema dužniku ima tražbinu u iznosu od 56.011,37 EUR koja se ne može naplatiti jer dužnik nema otvorene račune te kod istog postoji stečajni razlog prezaduženosti te da je dužnik raspolagao svojom imovinom ugovorima o kupoprodaji nekretnina od 08.07.2023. i 17.08.2023. u korist povezanih pravnih osoba za vrijeme dok je postojala prijeteća nesposobnost za plaćanje.

Rješenjem naslovnog suda posl.br. gornji od 27.01.2025. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom u tijeku kojega je utvrđeno :

- na dan 28.01.2025. godine u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 516 dana
- da dužnik nema račun nematerijaliziranih vrijednosnih papira u SKDD
- da nema nekretnina, plovila, zrakoplova, vrijednosnih papira, dividendi ni vozila u vlasništvu (provjera 04.03.2025.)
- da na dan 18.12.2025. u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 840 dana

Povodom poziva zainteresiranim osobama od 08.03.2026. g. na uplatu predujma

za provedbu stečajnog postupka, predujam u iznosu od 1.327,23 EUR predujam je uplatio vjerovnik RH te je rješenjem suda od 11.05.2026.g. otvoren stečajni postupak nad dužnikom, imenovana stečajna upraviteljica, pozvani vjerovnici na prijavu svojih tražbina, odnosno dostavu obavijesti o izlučnim i razlučnim pravima, pozvani dužnici dužnika da bez odgode ispune svoje obveze te zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 08.09.2026. godine u 9,30 sati.

2. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Stečajni dužnik CUBANO d.o.o., Zagreb, Ulica Blaža Šoštarića 10, OIB: 21181920822, osnovano je Odlukom od 15. prosinca 1995. godine preoblikovanjem dioničkog društva i upisano je u sudski registar Trgovačkog suda kao društvo s ograničenom odgovornošću, a upisani temeljni kapital iznosi 5.308,91 EUR. Djelatnost društva prema podacima iz sudskog registra čini kupnja i prodaja robe, iznajmljivanje opreme i strojeva, poslovanje nekretninama te druge djelatnosti upisane u sudskom registru.

Članovi društva u trenutku otvaranja stečajnog postupka su Dubravka Pripuz, OIB: 12236814080, iz Zagreba, Tuškanac 127 i Mirjana Petrović, OIB: 70277589628, Zagreb, Tuškanac 84.

Od 11.06.2014. pa do otvaranja stečajnog postupka upisani direktor društva bio je BLAŽO PETROVIĆ, OIB: 97572738425, Zagreb, Tuškanac 84.

Od otvaranja stečajnog postupka osoba ovlaštena za zastupanje društva je Lovorka Juranović (OIB: 83481633615) Rijeka, Vidikovac 11, poslovna adresa i sjedište Rijeka, Zagrebačka 16, stečajni upravitelj, imenovana rješenjem St-2697/2024 od 11.05.2026. godine.

3. TIJEK POSTUPKA I PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Od otvaranja stečajnog postupka pa do dana sastava ovog izvješća poduzete su sljedeće radnje:

- upućen dopis z.z. društva s pozivom na dostavu dokumentacije i podataka
- izvršen upis stečajnog upravitelja u RSV
- sklopljen ugovor o obavljanju knjigovodstveno-računovodstvenih usluga s društvom Raste d.o.o. Rijeka uz naknadu u iznosu od 100,00 EUR+PDV mjesečno
- otvoren transakcijski račun dužnika kod Podravske banke d.d. pod brojem IBAN: HR1223860021119061894
- pribavljena dokumentacija od ranijeg knjigovodstva dužnika, društva Rang d.o.o. Zagreb i to: GFI za 2026., PD obrazac za 2026., potvrda FINAe o primitku dokumentacije za 2026., bruto bilanca na dan 10.05.2026., konto kartice na dan 10.5.2026. i to kartice dobavljača te za konto ulaganja na tuđim sredstvima, investicije u tijeku, poslovni udjeli Mantex, poslovni udjel Talon gradnja d.o.o., dobavljači građani koji nisu obveznici PD, konto 2540 obveze za pozajmice, konto 2590 obveze za depozite,

konto 2610 obveze za porez na dobit i konto 2710 obveze za neto plaće
 - izvršen uvid u GFI za 2025. godinu
 - zaprimljena izjava bivšeg zaposlenika Ivice Petrovića o nepostojanju potraživanja iz radnog odnosa
 - pribavljena potvrda HZMO od 27.06.2026. o broju zaposlenih
 - izvršen uvid u zemljišne knjige- povijesno stanje i pribavljen popis nekretnina koje su bile vlasništvo dužnika- izvršen uvid u podatke iz ZK za sve nekretnine
 - pribavljeni povijesni izvanci iz zemljišne knjige za nekretnine u z.k. ul. 3141 i 21771 k.o. Grad Zagreb
 - izvršen uvid u javno dostupne podatke za povezana društva TALON GRADNJA d.o.o., LATA-LON gradnja d.o.o., MANTEX d.o.o.
 - od FINA-e pribavljen Očevidnik o danima insolventnosti od 2022-2026
 - od HPB d.d. pribavljeni podaci o prometu po računu društva Cubano d.o.o. u toj banci od 01.01.2021. pa do zatvaranja računa
 - zaprimljeno rješenje OGS ZG posl.br. Ovr- 125083/25 od 03.06.2026.g. o prekidu postupka
 - zaprimljena potvrda Porezne uprave od 28.05.2026. o stanju dugovanja stečajnog dužnika
 - zaprimljeno pisano očitovanje ranijeg z.z. dužnika od 22.07.2026.g.
 - u tijeku je ispitivanje prijavljenih tražbina (zaprimljeno 11 prijava tražbina), tablica prijavljenih tražbina, izlučnih i razlučnih prava, popis vjerovnika, pregled imovine i obveza te popis predmeta stečajne mase biti će dostavljeni u zakonskom roku

4. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Prema pisanom očitovanju ranijeg zakonskog zastupnika dužnika od 22.07.2023. godine, društvo je djelatnost obavljalo preko 20 godina, sve dok tadašnja poslovna banka HPB nije s danom 24.07.2023. godine otkazala vođenje poslovnog računa, nakon čega da nisu uspjeli otvoriti novi poslovni račun i to je rezultiralo nemogućnošću poslovanja i posljedično otvaranju stečaja. U tom trenutku da društvo nije imalo zaposlenih ni obveza za plaće te ih nema ni danas, poslovanje da se ne obavlja te da će do ročišta biti namirene sve obveze društva.

5. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Na dan 10.05.2026. godine, prema predanom GFI za 2026. godinu, imovina društva iskazana je kako slijedi:

AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0,00	0,00
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0,00	202.717,91
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0,00	0,00
1. Izdaci za razvoj	004		0,00	0,00
2. Koncesije, patent, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0,00	0,00

3. Goodwill	006	0,00	0,00
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0,00	0,00
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0,00	0,00
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0,00	0,00
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	0,00	11.597,07
1. Zemljište	011	0,00	0,00
2. Građevinski objekti	012	0,00	0,00
3. Postrojenja i oprema	013	0,00	0,00
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	0,00	0,00
5. Biološka imovina	015	0,00	0,00
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0,00	0,00
7. Materijalna imovina u pripremi	017	0,00	5.308,91
8. Ostala materijalna imovina	018	0,00	0,00
9. Ulaganje u nekretnine	019	0,00	6.288,16
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	0,00	191.120,84
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0,00	191.120,84
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	0,00	0,00
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0,00	0,00
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0,00	0,00
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	034	0,00	0,00
4. Ostala potraživanja	035	0,00	0,00
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	0,00	0,00
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	0,00	394.375,33
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0,00	0,00
1. Sirovine i materijal	039	0,00	0,00
2. Proizvodnja u tijeku	040	0,00	0,00
3. Gotovi proizvodi	041	0,00	0,00
4. Trgovačka roba	042	0,00	0,00
5. Predujmovi za zalihe	043	0,00	0,00
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0,00	0,00
7. Biološka imovina	045	0,00	0,00
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	0,00	394.375,33
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	0,00	0,00

2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	049	0,00	24.257,30
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	0,00	0,00
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	0,00	370.118,03
6. Ostala potraživanja	052	0,00	0,00
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	0,00	0,00
9. Ostala financijska imovina	062	0,00	0,00
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	0,00	0,00
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	0,00	1.712,70
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	0,00	598.805,94
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0,00	0,00

U dostavljenoj bruto bilanci i konto karticama na dan 10.05.2026.g. iskazana je imovina kako slijedi:

- ulaganja na tuđim osnovim sredstvima- konto 0031-1 vrijednost 6.288,15 EUR- nema daljnje dokumentacije o ovoj imovini
- investicije u tijeku- konto 0250 – vrijednost 5.308,91 EUR- - nema daljnje dokumentacije o ovoj imovini
- poslovni udjeli Mantex d.o.o.- konto 0420-1 – vrijednost 179.175,79 EUR- nad društvom je pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1747/24 od 03.12.2024. otvoren i zaključen stečajni postupak, društvo brisano iz sudskog registra
- poslovni udjeli Talon gradnja d.o.o.- konto 0420-2 vrijednost 11.945,05 EUR – subjekt aktivan i bez statusa u sudskom registru, no dužnik nije upisan kao član društva
- konto 1200- kupci u zemlji – potraživanja u iznosu od 24.257,30 EUR- konto kartice ni druga dokumentacija o ovim potraživanjima nije dostavljena
- konto 1530- depoziti do godinu dana 200,00 EUR
- konto 1532-3 hist dani avans 3.981,68 EUR
- konto 1540-6 potraživanje GP-BRIM d.o.o. 2.646,13 EUR- brisano uz sudskog registra 17.11.2023.
- konto1540-9 pozajmica GAMA-FOTON d.o.o. 354.630,14 EUR – subjekt aktivan-povezano društvo- isti zakonski zastupnik Blažo Petrović- konto kartica ni druga dokumentacija nije dostavljena

- potraživanja za više plaćeni porez, doprinose, pretporez i PDV 8.659,53 EUR
- ostali troškovi poslovanja plaćeni unaprijed 1.712,70 EUR

Iz naprijed navedenog te svih u tijeku prethodnog postupka pribavljenih podataka o imovini dužnika, zaključuje se da dužnik nema u vlasništvu imovinu koja bi se mogla unovčiti, dok u odnosu na potraživanja za sada nedostaje dostatna dokumentacija o vremenu nastanka, osnovi i visini istih temeljem koje bi se moglo procijeniti je li oportuno radi naplate tih potraživanja pokrenuti odgovarajuće postupke pred sudom, pri čemu bi bilo potrebno pozvati vjerovnike na uplatu predujma za pokriće troškova tih postupaka. Stoga se predlaže prije svega pozvati bivšeg z.z. društva na dostavu kompletne dokumentacije o iskazanim potraživanjima.

6. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

- a) U GFI na dan 10.05.2026.g iskazane su dugoročne obveze u iznosu od 5.201,94 EUR te kratkoročne obveze u iznosu od 730.322,48 EUR, potonje se sastoje u sljedećem:

- obveze za zajmove, depozite i slično	296.014,04
- obveze za predujmove	9.422,83
- obveze prema dobavljačima	340.465,83
- obveze za poreze, doprinose i slična davanja	84.419,78

- b) U roku za prijavu tražbina prijavljene su tražbine razvrstane u isplatne redove kako slijedi:

Prijavljene tražbine I.višeg isplatnog reda – nisu zaprimljene, zaprimljena jedino izjava ranijeg zaposlenika Ivice Petrovića o nepostojanju potraživanja po osnovi radnog odnosa, a s obzirom da ni RH nije prijavila tražbine koje bi spadale u prvi viši isplatni red zaključuje se da ne postoje tražbine po osnovi radnog odnosa.

Prijavljene tražbine II.višeg isplatnog reda (11 prijava tražbina) u iznosu od ukupno 362.451,03 EUR.

Od otvaranja stečajnog postupka pa do danas nema priljeva ni odljeva po računu dužnika. Postoje dospjeli nepodmireni troškovi stečajnog postupka i obveza stečajne mase (knjigovodstvo, MER, materijalni troškovi- pošta, pribava isprava..)

7. PREPOSTAVKE ZA POBIJANJE PRAVNIH RADNJI

Vjerovnik RH je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka naveo da je dužnik raspolagao svojom imovinom- ugovorima o kupoprodaji nekretnina od 08.07.2023. te od 17.08.2023. godine u korist povezanih društava u vrijeme prijeteće nesposobnosti za plaćanje.

Uvidom u te ugovore utvrđeno je sljedeće:

- a) Ugovorom o kupoprodaji od 08.07.2023. prodavatelj CUBANO d.o.o. prodaje kupcu LATA-LON IZGRADNJA d.o.o. svoju nekretninu – zgradu u Zagrebu, Šoštarićeva 10 s dvorištem sagrađenu na k.č. 2521/3 u z.k.ul. 3141 k.o. Grad Zagreb, uz ugovorenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 850.000,00 EUR, koju se kupac obvezuje isplatiti u roku od 60 dana od zaključenja ugovora, tabularna izjava (bezuovjetna) sadržana je u ugovoru. Ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Mladena Ježeka pod br. OV-5536/2023 dana 08.08.2023.

Uknjižba prava vlasništva kupca temeljem ovog Ugovora izvršena je rješenjem Z-48868/2023 od 16.10.2023.

Uvidom u povijesni vlasnički list za ovu nekretninu razvidno je da je kupac dalje istom raspolagao ugovorom o kupoprodaji nekretnine od 04.05.2026. za korist TALON GRADNJA d.o.o. Zagreb, uknjižba provedena rješenjem Z-28271/26 dana 01.06.2026.

- b) Ugovorom o kupoprodaji nekretnina od 17.08.2023.g. prodavatelj CUBANO d.o.o. prodaje kupcu LATA-LON IZGRADNJA d.o.o. posebni dio nekretnine E-8 dvosobne uredske prostorije u zgradi sagrađenoj na k.č. 2523/1 u z.k.ul. 21771 k.o. Grad Zagreb, uz ugovorenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 60.000,00 EUR, koju se kupac obvezuje isplatiti u roku od 60 dana od zaključenja ugovora, tabularna izjava (bezuovjetna) sadržana je u ugovoru. Ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Mladena Ježeka pod br. OV-6004/2023 dana 04.09.2023.

Uknjižba prava vlasništva sa CUBANO d.o.o. za korist LATA-LON IZGRADNJA d.o.o. izvršena je rješenjem Z-38873/23 od 08.08.2023. temeljem ugovora o kupoprodaji od 07.08.2023. (očito se ne radi o istom ugovoru koji je dostavila RH za ovu nekretninu, iako su posljedice iste).

Uvidom u povijesni vlasnički list za ovu nekretninu razvidno je da je kupac dalje istom raspolagao ugovorom o kupoprodaji nekretnine od 04.05.2026. za korist TALON GRADNJA d.o.o. Zagreb, uknjižba provedena rješenjem Z-28287/26 dana 01.06.2026.

U odnosu na navedene ugovore te mogućnost pobijanja tih pravnih radnji zbog čijeg poduzimanja u stečajnoj masi nema imovine za namirenje vjerovnika t.j. isti su tim radnjama izravno oštećeni, ističe se da su društva LATA-LON IZGRADNJA d.o.o. i TALON GRADNJA d.o.o. društva povezana dužniku u smislu čl. 207 st. 2 SZ-a., i to u osobi člana sva tri društva (Mirjana Petrović) te zakonskog zastupnika (Blažo Petrović).

Obje pravne radnje kupoprodaja od 08.07.2023. godine i 17.08.2023. poduzete su u roku iz čl. 202 st. 1 i 3 SZ-a (unutar dvije godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje

stečaja nad dužnikom), a u vrijeme njihova poduzimanja u smislu čl. 209 SZ-a (podnošenje prijedloga za upis u korist kupca), dužnik je bio nesposoban za plaćanje – u blokadi- razvidno iz Očevidnika o danima insolventnosti FINA-e odnosno prijetila mu je nesposobnost za plaćanje- iz Očevidnika FINA-e razvidno da je dužnik tijekom 2023. godine bio u blokadi neprekidno od 01.01.2023. do 11.06.2023, zatim na dan 03.07.2023., te potom neprekidno od 31.08.2023. pa do 20.05.2026. godine. Iz pribavljenog prometa po računu dužnika od 01.01.2021. do 24.07.2023. nije razvidno da je kupac isplatio kupoprodajnu cijenu po ugovoru.

Radi pobijanja ovih pravnih radnji bilo bi potrebno pokrenuti parnične postupke i pozvati vjerovnike na predugmljivanje sredstava za pokretanje tih parničnih postupaka, pri čemu se trošak parničnog postupka radi pobijanja pravne radnje od 08.07.2023. procjenjuje, polazeći od v.p.s. 850.000,00 EUR, na iznos od 145.400,00 EUR(11.392,00 EUR+PDV-po radnji ukupno 14.240,00 EUR, po pet radnji za svaku stranku te trošak sudske pristojbe za tužbu i presudu 3.000,00 EUR), a trošak postupka radi pobijanja pravne radnje od 17.08.2023., polazeći od v.p.s. 60.000,00 EUR na iznos od 6.500,00 EUR (500,00 EUR po radnji, za svaku stranku 5 radnji te sudske pristojbe za tužbu i presudu 1.440,00 EUR. U oba slučaja procijenjeni su predvidivi troškovi zastupanja dužnika te trošak protivne strane u slučaju gubitka spora, sve do donošenja prvostupanjske presude, dok troškovi sastava redovnog pravnog lijeka i sudske pristojbe za isti nisu uključeni.

8. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Iz dostupnih podataka u sustavu e-komunikacije, utvrđeno je da se dužnik pojavljuje kao stranka u sljedećim postupcima u tijeku:

8.1) TS ZG posl.br. Ovr-48/26 ovrhovoditelj Gradska plinara Zagreb-ospskrba d.o.o.- rješenje od 30.07.2026. o stvarnoj nenadležnosti- vezani spis OGS ZG posl.br. Ovr-125441/25- podnesen prijedlog za ovrhu od 27.11.2025., vps. 720,78 EUR spp, rješenje o ovrsi nije doneseno

8.2) TS ZG posl.br. Ovr-47/26 ovrhovoditelj Gradska plinara Zagreb-ospskrba d.o.o.- rješenje od 30.07.2026. o stvarnoj nenadležnosti- vezani spis OGS ZG posl.br. Ovr-125441/25- podnesen prijedlog za ovrhu od 27.11.2025., vps. 2.077,94 EUR spp, rješenje o ovrsi nije doneseno

8.3.) OGS ZG posl.br. Ovr-28879/24 ovrhovoditelj Zagrebački holding d.o.o. Podružnica Čistoća, podnesen prijedlog za ovrhu 27.03.2024., vps. 110,04 EUR spp, rješenje o ovrsi nije doneseno

8.4.) OGS ZG posl.br. Ps-61/22 tužitelj Grad Zagreb- presudom od 28.11.2024. naloženo tuženiku Cubano d.o.o. iseljenje i predaja prostora u Vlaškoj 65 u Zagrebu u posjed tužitelju te mu naknaditi parnični trošak u iznosu od 579,63 EUR s pripadajućim kamatama od 28.11.2024. do isplate, tuženik podnio žalbu protiv presude, predmet na

drugostupanjskom rješavanju pred ŽS OS pod posl.br. Gž-360/25, odluka nije donesena

Osim toga uvidom u e-komunikaciju razvidno je da je tijekom proteklih godina protiv stečajnog dužnika kao ovršenika bilo doneseno više pravomoćnih rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave na prijedlog raznih ovrhovoditelja te je dio njih i prijavio tražbinu u ovom stečajnom postupku.

8. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA za razdoblje od godinu dana od otvaranja stečajnog postupka

1	Putni trošak stečajnog upravitelja na ročište dana 08.09.2026. godine (Rijeka-Karlovac-Rijeka 112 km x2 x 0,50 EUR/km+cestarina 7,40 EUR x 2) 126,80 EUR neto, bruto 180,63 EUR, bruto II 194,18 EUR)	194,18 EUR
2	Otvaranje, vođenje (6 mjeseci) i zatvaranje računa	150,00 EUR
3	Trošak knjigovodstva (125,00 EUR x 6 mjeseci)	750,00 EUR
4	Putni troškovi stečajnog upravitelja (3 dolaska na skupštine vjerovnika Rijeka-Karlovac-Rijeka) u bruto II iznosu	600,00 EUR
5	Materijalni troškovi – pošta, biljezi, preslike i sl.	200,00 EUR
6	Troškovi postupaka radi pobijanja pravnih radnji	151.900,00 EUR
7	Troškovi MER	100,00 EUR
8	Materijalni troškovi- pošta, biljezi, uvjerenja i sl.	100,00 EUR
9	Paušalna pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24 Zakona o sudskim pristojbama	265,45 EUR
10	Trošak arhiviranja dokumentacije	2.000,00 EUR
11	Ukupno	156.259,63 EUR
13	Nagrada stečajnom upravitelju	po odluci stečajnog suca

9. PRIJEDLOZI ODLUKA

I. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i predračun troškova te odobravaju poduzete radnje.

II. Poslovanje dužnika se ne nastavlja.

III Predlaže se pozivanje ranijeg z.z. dužnika na dostavu kompletne dokumentacije o potraživanjima dužnika prema trećim osobama.

VII Predlaže se donošenje odluke o pokretanju postupaka radi pobijanja pravnih radnji dužnika i predujmljivanju troškova tih parničnih postupaka te davanju suglasnosti

stečajnoj upraviteljici za angažiranje punomoćnika- odvjetnika za zastupanje dužnika u tim parničnim postupcima.

U Rijeci, 14.08.2026. godine

CUBANO d.o.o. u stečaju po
stečajnoj upraviteljici Lovorki Juranović